

ПРОТОКОЛ № 5/2024

общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Бородинский сад»

г. Клин

« 30 » 04 2024 г.

Место проведения: г. Клин, ул. Бородинский проезд, 17А

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «08» апреля 2024 года в 18 часов 00 минут на детской площадке во дворе дома по адресу: г. Клин, ул. Бородинский проезд, 17А.

Заочная часть собрания состоялась в период с «08» апреля 2024 года по «30» апреля 2024 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов ТСН «Бородинский сад» «30» апреля 2024 года в 15 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» апреля 2024 года, г. Клин, ул. Бородинский проезд, 17А.

Инициатор проведения общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Бородинский сад» – Правление членов ТСН «Бородинский сад»

Общее количество членов ТСН - 130 чел.

Общее количество голосов членов ТСН – 11096,07.

Общее количество членов ТСН, принявших участие в голосовании 102 чел.

Общее количество голосов членов ТСН, принявших участие в голосовании 9005,06.

Кворум для принятия решений имеется.

**Повестка собрания:**

1. Procedural questions: Election of the chairman, secretary of the meeting and rules of counting votes.
2. Election of members of the Board of the Association of Tenants «Borodinsky Garden».
3. Election of the Auditor of the Association of Tenants «Borodinsky Garden».
4. Use of reserve fund resources for replacement and repair of asphalt pavement of the residential territory.

**По первому вопросу:** Избрание Председателя и секретаря собрания, утверждение права подсчета голосов председателем и секретарем общего собрания собственников.

**Предложено:** избрать председателем собрания – Петрова Вячеслава Павловича, секретарем собрания– Кулагина Андрея Николаевича и утверждение права подсчета голосов председателем и секретарем общего собрания собственников.

Проголосовали:

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7944,50	88,22	757,46	8,41	303,10	3,37

**Принято решение:** избрать председателем собрания - Петрова В.П., избрать секретарем собрания - Кулагина А. Н. и утверждение права подсчета голосов председателем и секретарем общего собрания собственников.

**По второму вопросу:** Выборы правления ТСН «Бородинский сад»

**Предложено:** утвердить состав Правления ТСН «Бородинский сад» и избрать:

*Петрова Вячеслава Павловича, Кулагина Андрея Николаевича, Базанова Максима Олеговича, Вдовушкину Ирину Сергеевну, Вандышеву Наталию Васильевну*

Проголосовали:

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7501,85	83,31	1065,71	11,83	437,50	4,86

**Принято решение:** утвердить состав Правления ТСН «Бородинский сад» и избрать:

*Петрова Вячеслава Павловича, Кулагина Андрея Николаевича, Базанова Максима Олеговича, Вдовушкину Ирину Сергеевну, Вандышеву Наталию Васильевну*

**По третьему вопросу:** О назначении ревизора.

**Предложено:** назначить ревизором ТСН «Бородинский сад» - *Бездетко Светлану Викторовну*

Проголосовали:

«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7344,05	81,55	1056,90	11,74	604,11	6,71

**Принято решение:** назначить ревизором ТСН «Бородинский сад» - *Бездетко Светлану Викторовну*

**По четвертому вопросу: Использование средств резервного фонда на замену и ремонт асфальтового покрытия придомовой территории.**

**Предложено:** с целью уменьшения дополнительных расходов собственниками МКД и членов ТСН «Бородинский сад» на использование средств резервного фонда на замену и ремонт бордюров 150 м ~ 300000 рублей придомовой территории

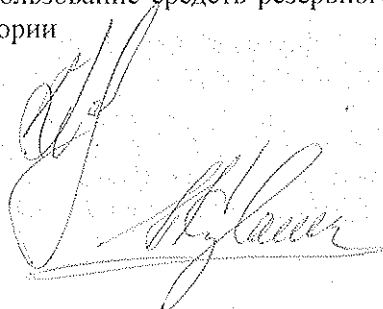
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8410,06	93,39	526,40	5,85	68,60	0,76

**Принято решение:** с целью уменьшения дополнительных расходов собственниками МКД и членов ТСН «Бородинский сад» на использование средств резервного фонда на замену и ремонт бордюров 150 м ~ 300000 рублей придомовой территории

Председатель собрания

Секретарь собрания



Петров В.П.

Кулагин А.Н.